BIBLIOTECA
DEL MONUMENTO
NAZIONALE
DI PRAGLIA

PEBA

BIBLIOTECA DEL MON. NAZ. DI PRAGLIA

D.F.

Documentazione Fotografica

NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.
D.F.	00	27.12.2023	Prima emissione	PS	PS	PS

Committente:

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA
Via Abbazia di Praglia, 16 - 35143 TEOLO (PD)
@: as-pd@cultura.gov.it

Data: DICEMBRE 2023

Progettista:

Arch. Paolo Schiavon
Consulente CasaClima - PassivHaus Designer
Via Jacopo Crescini, 96/A - 35126 - Padova
@: arch.paoloschiavon@gmail.com

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
SCHIAVON PAOLO
sezione A
n° 2243
ARCHITETTO
PADOVA

Ingresso pedonale all'Abbazia

Zona servizio igienico e ascensore

Presenza di scalino di cm. 3,5 che impedisce l'accesso a persona con disabilità

Presenza di scalino di cm. 3,5 con rampa in legno non a norma che impedisce l'accesso

Ingresso al servizio igienico disabili

Servizio igienico disabili

Maniglia ascensore non a norma

Sbarco ascensore piano primo

Uscita al chiostro “pensile”

Percorso lungo il chiostro “pensile”

Porta con scalino di cm. 4,5 che conduce al corridoio di collegamento con la biblioteca

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA

PEBA

BIBLIOTECA DEL MON. NAZ. DI PRAGLIA

R.E.

Relazione Tecnico Illustrativa

NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.
R.E.	00	27.12.2023	Prima emissione	PS	PS	PS

Committente:

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA
Via Abbazia di Praglia, 16 - 35143 TEOLO (PD)
@: as-pd@cultura.gov.it

Data: DICEMBRE 2023

Progettista:

Arch. Paolo Schiavon
Consulente CasaClima - PassivHaus Designer
Via Jacopo Crescini, 96/A - 35126 - Padova
@: arch.paoloschiavon@gmail.com

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI • PADOVA • SCHIAVON PAOLO sezione A n° 2243 ARCHITETTO

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
E PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

PREMESSA

Il presente piano di abbattimento delle barriere architettoniche è stato redatto su richiesta della Biblioteca del Monumento Nazionale di Praglia per poter rendere fruibile lo spazio adibito alla biblioteca pubblica all'interno dell'Abbazia, nell'ottica dell'inclusione.
La situazione odierna presenta delle sistemazioni in ambito eliminazione delle barriere architettoniche che in parte soddisfa le condizioni di norma. Tuttavia mancano delle opere a completamento per rendere l'accesso privo di impedimenti architettonici, sempre nell'ottica di migliorie che tengano conto della monumentalità del luogo.
Il progetto è stato redatto con la partecipazione degli addetti al fine di focalizzare gli interventi in quelle parti di edificio dove vi è l'accoglienza del pubblico.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO E SUA APPLICAZIONE

Nel nostro paese a livello normativo, la prima legge che norma la progettazione degli edifici pubblici prendendo in esame il problema delle barriere architettoniche, risale al marzo del 1971, legge n. 118 ed al seguente D.P.R. del 27 Aprile 1978, n. 384. In seguito sono state emanate altre leggi in materia, la legge del 28 febbraio 1986 n. 41, in cui si dettavano le condizioni per l'abbattimento delle barriere negli edifici pubblici entro un anno dall'entrata in vigore della stessa. La più nota, anche perché più puntuale nei dettami, è la legge n. 13 del 9 gennaio 1989 ed il seguente decreto attuativo noto come D.M. 14 giugno 1989 n. 236 in cui per la prima volta si parla del concetto di *accessibilità*, che prevede la totale fruizione del bene nell'immediato, di *adattabilità*, che modifica nel tempo lo spazio costruito con costi limitati per renderlo fruibile alle persone con scarsa capacità motoria, di *visitabilità*, in cui parte dell'edificio risponde alle esigenze di un diversamente abile. La novità non riguarda solamente l'introduzione di tali nuovi concetti, ma anche il fatto che si danno i dettami costruttivi a cui deve ci si deve rifare per l'edificazione dell'edilizia privata.

Nel 1996 venne emanato il Decreto 503/1996, "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"; nel 2009 venne emanata la Legge 18/2009", ratifica ed esecuzione della Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità".

Tali normative non sempre hanno incontrato la sensibilità delle amministrazioni e dei progettisti con la conseguente necessità di oggi da parte di tutti ad un maggiore attenzione nella materia e a dover rincorrere situazioni non conformi alla norma e necessitanti di adeguamenti che, come tali, risultano di difficile attuazione ed economicamente più onerosi.

L'elaborato presentato nasce grazie alla volontà della direttrice con l'applicazione del: "*Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" - Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura"".*

METODOLOGIA DI INTERVENTO ALL'INTERNO DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.

L'allegato progetto è il primo relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche (PEBA) dell'Abbazia di Praglia.

Per la catalogazione degli interventi di adeguamento nell'edificio si è proceduto con un'analisi dei requisiti minimi di rispondenza all'utilizzo delle persone con disabilità.

Il progetto nel suo insieme si propone come obiettivo, prendendo spunto da quanto precisato all'allegato A del DGR 841/2009, di abbattere le barriere architettoniche e garantire l'accessibilità e la visitabilità dell'edificio per la parte aperta al pubblico, l'accessibilità dagli spazi esterni. Ecco perché la struttura del piano prevede la verifica delle condizioni di accessibilità e visitabilità, con proposte eventuali di adeguamento.

L'analisi è stata caratterizzata da fasi:

- <u>Prima fase</u>: analisi dello stato di fatto con sopralluoghi atti alla verifica delle condizioni di accessibilità e visitabilità degli spazi esterni ed interni;
- <u>Seconda fase</u>: proposta progettuale in cui vi è l'analisi delle varie parti che compongono l'edificio, accesso, servizi igienici, collegamenti verticali e percorsi interni, ed i conseguenti costi per l'adeguamento; elaborati grafici in cui vengono riportati gli interventi di adeguamento;

- Terza fase: programmazione degli interventi che dovranno essere completati entro il 2024.

LO STATO DI FATTO

L'abbazia di Praglia è stata edificata tra la fine del secolo XI e l'inizio del XII, alle pendici settentrionali dei Colli Euganei.

Nell'arco dei secoli fu oggetto di vicissitudini legate sia alla presenza nel territorio italiano popoli stranieri, sia a motivi religiosi.

Nel 1460 prese avvio un importante progetto di ristrutturazione e ampliamento che comportò la demolizione del complesso medievale, di cui oggi rimane soltanto la torre campanaria, sino al completamento della nuova chiesa, nel 1548, che concluse la trasformazione architettonica durata circa un secolo.

L'Abbazia visse un periodo fiorente nei secoli successivi, fino alla soppressione napoleonica del 1810. Nel 1834, grazie all'appoggio del governo austriaco, i monaci rientrarono al monastero.

La ripresa della vita benedettina a Praglia ebbe però breve durata poiché il 4 giugno 1867 venne varata in Veneto la legge che sopprimeva nuovamente tutte le corporazioni religiose.

La comunità fu così sciolta una seconda volta. Rientrarono definitivamente nell'ottobre del 1904.

Raggiungere l'edificio implica percorrere una strada che conduce solo all'Abbazia contornata da un muro di cinta con un varco come porta di ingresso. All'interno, un'area carraia permette di percorrere con il proprio veicolo il percorso che dal muro di cinta perimetrale porta ad una zona a parcheggio, non segnalata, e alla porta di ingresso all'Abbazia.

Superate due porte, di ampie dimensioni, si raggiunge l'ascensore ed il servizio disabili a metà circa del chiostro del piano terra. Manca la segnaletica che consenta al visitatore di orientarsi e capire quale sia il percorso e il sevizio igienico dedicati alle persone con disabilità.

Entrambi gli ambienti presentano, all'ingresso, due scalini di cm. 3,5. Per accedere all'ascensore è stata posizionata una rampa in legno, non rispondente a normativa. La porta dell'ascensore si apre con l'ausilio di una maniglia di difficile presa e non a norma.

Raggiunto il piano primo, anche in questo caso la porta dell'ascensore presenta una maniglia non a norma. Percorrendo un corridoio interno si seguono le indicazioni per la chiesa e si raggiunge il chiostro "pensile" varcando una porta con anta fissa e mobile. Proseguendo in direzione est e poi nord, una porta di collegamento con un altro corridoio con quota pavimento cm. 4,5 più bassa rispetto al pavimento del chiostro, consente di raggiungere la porta di ingresso alla biblioteca. Il percorso interno alla stessa è in piano e la disposizione delle librerie consente un passaggio agevole a persone con difficoltà motorie.

IL PROGETTO

Il presente progetto si prefigge l'abbattimento delle barriere architettoniche sia all'interno dell'immobile che all'esterno dello stesso.

Gli interventi si suddividono come segue:

- all'esterno dell'immobile si è focalizzata l'attenzione alla creazione di un parcheggio per disabili segnalato nei pressi dell'ingresso dell'Abbazia;
- all'interno dell'edificio ci si è concentrati sui percorsi e sugli spazi aperti al pubblico.

Gli interventi all'esterno consistono essenzialmente in:

- lavori di segnaletica orizzontale e verticale;

Gli interventi nell'edificio consistono essenzialmente in:

- rampe di accesso al servizio igienico e all'ascensore;
- rampa di accesso al corridoio del piano primo;
- segnaletica servizio e ascensore

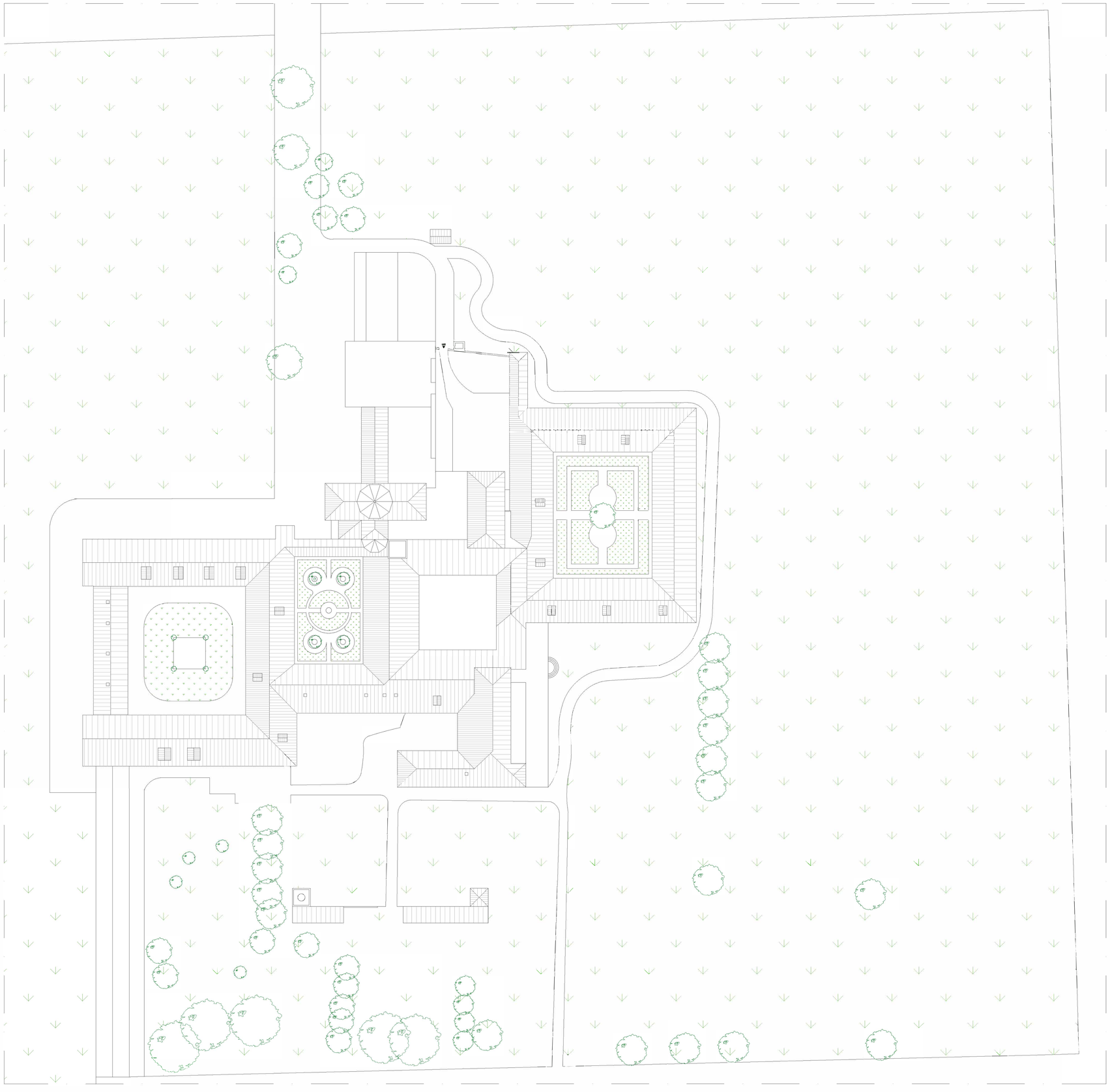
L'analisi relativa ad ogni singolo intervento andrà verificata e puntualizzata con i responsabili della Biblioteca del Monumento Nazionale di Praglia.

Padova, 28-12-2023

Il Professionista Incaricato
ARCH. PAOLO SCHIAVON

Planimetria esterna

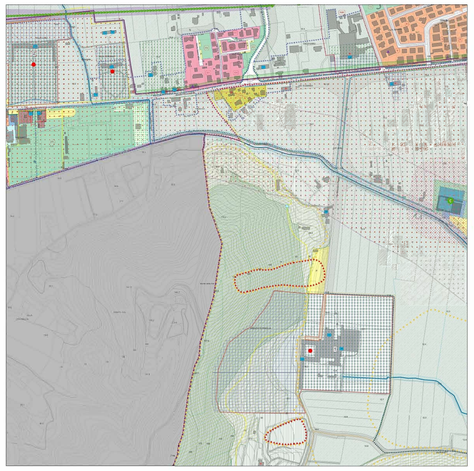
Scala 1:500



Aerofotogrametrico

Estratto P.I.

Scala 1:2000



BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA

PEBA

BIBLIOTECA DEL MON. NAZ. DI PRAGLIA

01.B Inquadramento, Planimetria esterna

FATTO scala VARIE

NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.
TAV_01B	00	21.12.2023	Prima emissione	PS	PS	PS

Committente:

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA
Via Abbazia di Praglia, 16 - 35143 TEOLO (PD)
pec:ss@pi.beng.gov.it

Data: DICEMBRE 2023

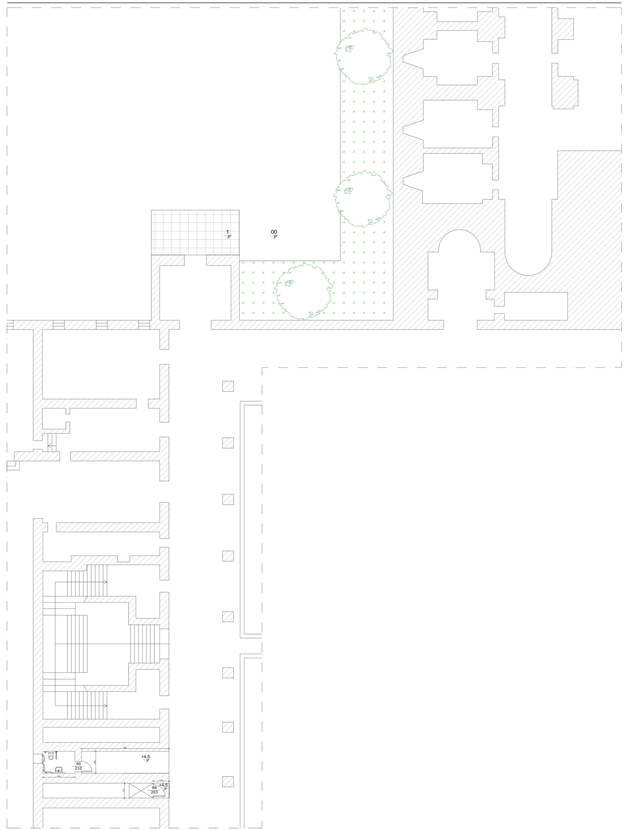
Progettista:

Arch. Paolo Schiavon
Via Jacopo Cavalli, 36/A - 35128 - Padova
arch.paoloschiavon@gmail.com

L'utilizzo e la riproduzione del presente documento è riservata a norma di legge

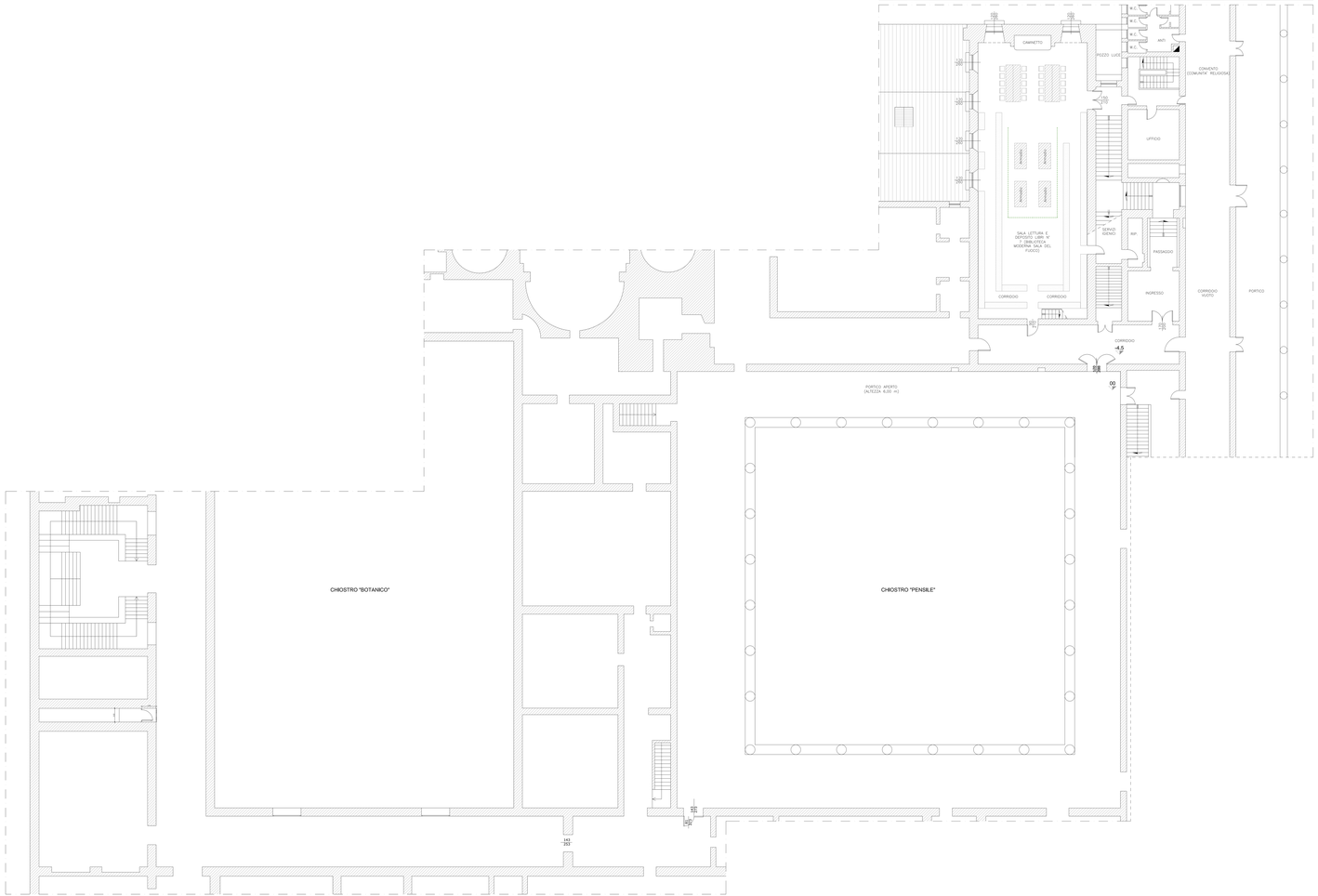
Pianta piano terra - fatto

Scala 1:100



Pianta piano terra - fatto

Scala 1:100



LEGENDA

- SPAZIO MINIMO PER ROTAZIONE DI 360°
- SPAZIO MINIMO PER ROTAZIONE DI 180°
- SPAZIO MINIMO PER ROTAZIONE DI 90°
- SERVIVECIULA CON PIATTAFORMA RIBALTABILE IN PROGETTO
- SERVIVECIULA CON PIATTAFORMA RIBALTABILE ESISTENTE
- SPAZI ANTISTANTI E RETROSTANTI LE PORTE PER PERMETTERE IL PASSAGGIO E LE MANOVRE
- FRONTALE AL WATER
- FRONTALE AL LAVABO
- DEMOLIZIONI
- PAVIMENTAZIONE SCONNESSA
- BAGNO DISABILE – INDICAZIONE
- PULSANTE LUCE DA SOSTITUIRE
- CORRIMANO DA PROLUNGARE
- LUCI VANO SCALA
- FASCE A TERRA RAMPA SCALE E RAMPE
- ZERBINI DA SOSTITUIRE
- FASCE VETRI
- SEGNALETICA VERTICALE
- PERCORSO PER PERSONE CON SCARSA CAPACITA' MOTORIA
- SEGNALETICA VERTICALE PARK
- SEGNALETICA ORIZZONTALE
- VIE D'ESODO
- COSTRUZIONI
- DOCCIA A PAVIMENTO CON SOFFONE A PARETE
- NUOVO CORRIMANO ESTERNO
- ASCENSORE – INDICAZIONE

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA

PEBA

ABBAZIA DI PRAGLIA

02.B

Pianta piano Terra, Primo

FATTO

scala 1:100

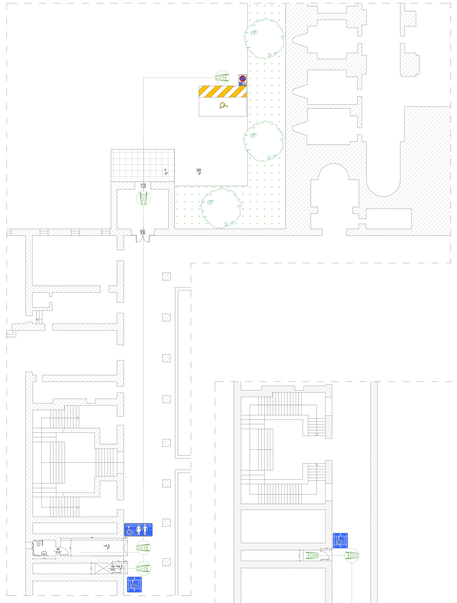
NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.
PA_DB	00	21-12-2023	Prima emissione	PS	PS	PS

Committente:
BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA
Via Abbazia di Praglia, 35 - 35040 TEOLO (PD)
tel. 049 9900000
Data: DICEMBRE 2023

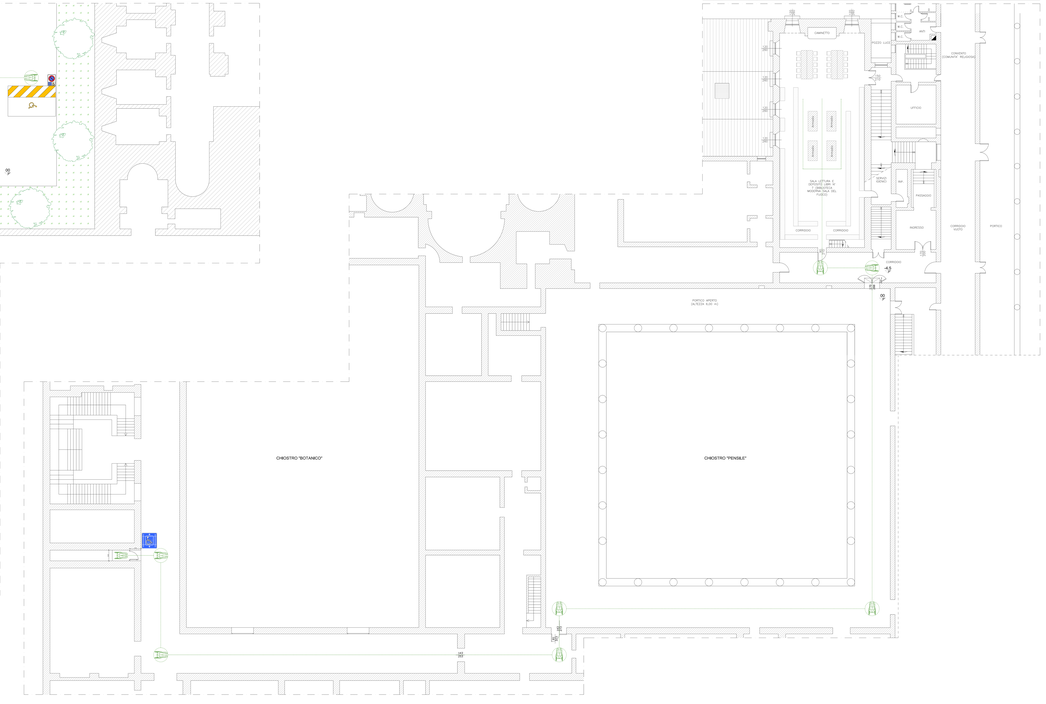
Progettista:
Arch. Paolo Schiavon
Via Jacopo Sansovino, 48/a - 35128 Padova
tel. 049 8080000 - info@paoloschiavon.it

L'utilizzo e la riproduzione del presente documento è riservata a norma di legge

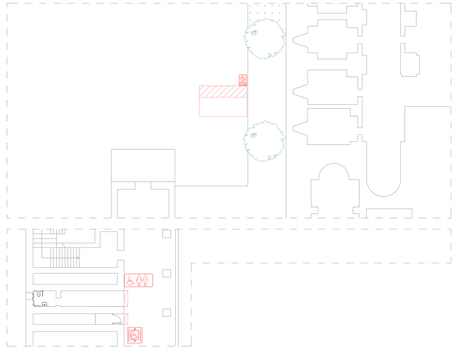
Pianta piano terra - progetto — Scala 1:100



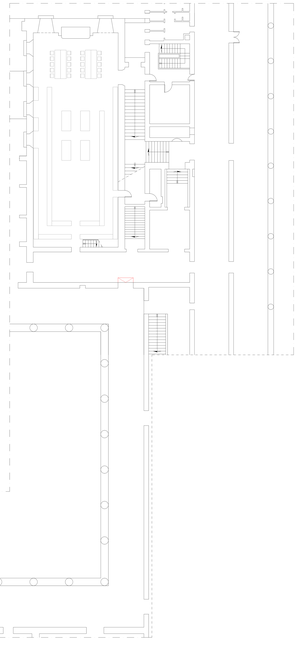
Pianta piano terra - progetto — Scala 1:100



Pianta piano terra - comparativa — Scala 1:100



Pianta piano terra - comparativa — Scala 1:100



LEGENDA

- SPAZIO RIMANO PER ROTAZIONE DI 90°
- SPAZIO RIMANO PER ROTAZIONE DI 180°
- SPAZIO RIMANO PER ROTAZIONE DI 360°
- SEMAFOROLLE CON PIATTAFORMA SIGNALTABILE ORIZZONTALE
- SEMAFOROLLA CON PIATTAFORMA SIGNALTABILE VERTICALE
- SPAZI ANTERIORI E RETROSTANTI LE PORTE PER PERMETTERE IL PASSAGGIO E LE MANOVRE
- PICCHETTI AL WATER
- PICCHETTI AL LAVARO
- DEMOLIZIONI
- RALIMENTAZIONE SCONNESSA
- SAGNO DISMILI - INDICAZIONE
- PILLAMATE LICE DA SUCETTURE
- CORRIMANO DA PRILIGIANDE
- LUCI VINO SCALA
- FASCE A TERRA RAMPA SCALE E RAMPE
- GRAMIN DA SUCETTURE
- PIACE APTRE
- SEGNALETICA VERTICALE
- PERCORSO PER RENAZIONE CON SCARSA CAPACITÀ PRESTIGIA
- SEGNALETICA VERTICALE PEBA
- SEGNALETICA ORIZZONTALE
- VIE D'ESODO
- COSTRUZIONI
- FOCCIA A RAUGRENTO CON SUTTURAE E RAMPE
- RUDIO CORIDINAIO ESTERNO
- ASCENSORE - INDICAZIONE

BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA

PEBA

ABBAZIA DI PRAGLIA

03.B — Pianta piano Terra, Primo

PROGETTO - COMPARATIVA — scala: 1:100

PEBA Srl	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE	REDAT.	VERIF.	APPROV.
TRL CBB	00	27.10.2022	PRIMA EMISSIONE	PB	PB	PB

Committente:
BIBLIOTECA DEL MONUMENTO NAZIONALE DI PRAGLIA
Via Pratalia, 1 - 12010 Pradleves (CN)
C.F. 90024030046 - P.I. 00488410010

Data: OCTOBRE 2022

Progettista:
Arch. Paolo Scilanni
Via Cavour, 1 - 12010 Roccavione (CN)
tel. 0171/1950000 - fax 0171/1950000
e-mail: paolo.scilanni@tiscali.it

© PEBA s.r.l. Vietata la riproduzione del presente documento, intero o parte, senza autorizzazione